

ZO - RVC Nitra pre Vás pripravilo ONLINE seminár (LIVE):

Susedské spory v obci

Cieľová skupina:

- starostovia obcí (najmä novozvolení)
- zamestnanci obecných úradov ktorí pôsobia na rôznych úsekoch, pri ktorých môže dôjsť k sporom medzi susedmi (napr. oblasť životného prostredia, stavebného poriadku, podnikania a pod.)
- hlavní kontrolóri
- náčelníci a príslušníci obecných (mestských) polícií

Cieľ seminára:

Ponúknuť starostom a zamestnancom obce (pracovníkom obecných úradov a prípadne aj príslušníkom obecných polícií) výklad príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka tak, aby obce vedeli správne posúdiť podania týkajúce sa susedských sporov, aby riešili vzťahy medzi susedmi len v tých medziach, ako im to umožňuje Občiansky zákonník a nezasahovali do kompetencií súdov.

Termín konania 16. 2. 2021 (utorok)

Začiatok pripájania: od 8:30 hod.

Začiatok seminára: 9:00 hod.

Koniec nahlasovania: 12.2.2021 o 16:00 hod.

Miesto konania: Online seminár (LIVE)

Lektor: JUDr. Helena Spišiaková

Program:

- Občianskoprávne vzťahy (právna úprava, vznik, zmena a zánik občianskoprávnych vzťahov, predmet občianskoprávnych vzťahov: pozemky, stavby, byty a nebytové priestory, ochrana občianskoprávnych vzťahov)
- Vlastnícke právo (pojem vlastníctva, užívacie práva odvodené od vlastníckeho práva, ochrana vlastníckeho práva)
- Zákonné obmedzenia vlastníckeho práva (susedské práva)
 - Ohrozenie susednej nehnuteľnosti úpravami pozemku alebo stavby
 - Imisie (obťažovanie hlukom, vibráciami, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami a pachmi, tienением a svetlom; odňatie výhľadu, obťažovanie pevnými a tekutými odpadmi, včelami, hmyzom, hlodavcami a holubmi, obťažovanie šírením buriny, chorobami rastlín, pesticídmi, padaním lístia a ihličia a pod.)
 - Vnikanie chovaných zvierat na susedný pozemok
 - Odstraňovanie koreňov a vetiev presahujúcich na susedný pozemok
 - Povinnosť oplotiť pozemok
 - Povinnosť umožniť vstup na pozemok a vstup na susednú nehnuteľnosť podľa stavebného zákona

- Stavba na cudzom pozemku (neoprávnená stavba v zmysle Občianskeho zákonníka a nepovolená stavba podľa stavebného zákona)
- Vecné bremená (pojem a druhy vecných bremien, vznik a zánik vecného bremena, vydržanie)
- Ochrana susedských práv
 - Súdna ochrana susedských práv
 - Ochrana poskytovaná orgánmi verejnej správy
 - Svojpomoc
 - Ochrana susedských práv podľa trestnoprávných predpisov
- Ochrana pokojného stavu poskytovaná obcou
 - Postup obce v konaní o ochranu pokojného stavu
 - Riešenie susedského sporu dohodou – zmiernom
 - Riešenie susedského sporu predbežným opatrením
 - Zamietnutie návrhu na ochranu pokojného stavu
 - Zastavenie konania o návrhu na ochranu pokojného stavu
- Odpovede na zaslané otázky

OTÁZKY NA SEMINÁR (lektora):

- otázky je potrebné poselať cez **FORMULÁR NA OTÁZKY 16.2.2021** (kliknite na názov) najneskôr do ukončenia prihlasovania t.j. 2 dni vopred do 10:00 hod.
- otázky môžete poselať aj počas online seminára, konkrétny FORMULÁR NA OTÁZKY sa bude po sprístupnení seminára od 8:30 hod. nachádzať fyzicky pod oknom seminára (v spodnej časti stránky). Nezarúčujeme Vám, že na otázky posielané počas seminára Vám lektor zodpovie z časového hľadiska. **Uprednostňujeme otázky poslané vopred.** V závere seminára bude vyhradený priestor na ich zobrazenie na obrazovke, prečítanie a zodpovedanie lektorom pre všetkých zúčastnených. **Otázky musia byť zrozumiteľné, stručné, musia byť univerzálne a k danej problematike.** Seminára tohto typu neumožňujú riešiť Vaše konkrétne problémy;

© Autorské práva

Vytváranie zvukových alebo zvukovo-obrazových záznamov z ONLINE seminára je zakázané, je porušením autorských práv a môže byť posúdené ako trestný čin podľa § 283 Trestného zákona č. 300/2005 Z. z. v z. n. p.

Rovnako je zakázané zaznamenávať a šíriť pracovné materiály k semináru.

Účastnícky poplatok za ONLINE seminár (LIVE):

Člen ZO – RVC Nitra:	0 € / osoba
Nečlen:	40 € / osoba

Za člena ZO – RVC Nitra sa považuje obec/mesto, ktorá má za aktuálny rok uhradený členský príspevok a škola/inštitúcia, ktorá má uhradené vzdelávacie služby za aktuálny rok. Účasť na bezplatných seminároch sa týka len daného subjektu a jeho zamestnancov.

V cene ONLINE seminára pre nečlena je zahrnuté: honorár lektora, materiál v elektronickej podobe a organizačné náklady.

Poplatok za seminár ak ste NEČLEN prosíme uhradiť OBRATOM prevodom na účet (IBAN) ZO - RVC Nitra:

IBAN: SK03 5600 0000 0008 0507 2001

VS: 16022021

ŠS: IČO Vašej organizácie

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Združenie obcí - regionálne vzdelávacie centrum samosprávy v Nitre nie je platiteľom DPH t.j. nie je povinná vystavovať daňový doklad - faktúru. Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade a spolu s výpisom z účtu o úhrade tvorí doklad pre zúčtovanie, má platnosť faktúry. Pozvánka spĺňa všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 ods. 1 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p..



POKYNY - ONLINE SEMINÁR (LIVE) – PROSÍME ČÍTAJTE POZORNE:

- online semináre (LIVE) (ďalej len seminár) prebiehajú len na webstránke www.rvcnitra.sk;

- **ukončenie prihlasovania na ONLINE semináre bude nastavené vždy 2 pracovné dni pred konaním seminára o 15:00 hod.;**

- seminár bude prebiehať takou formou, že okrem lektora uvidíte na obrazovke aj jeho **prezentáciu / materiál, ktorý účastníci obdržia v elektronickej podobe a bude zaslaný emailom jeden deň vopred najneskôr do 14:00 hod.** Je na účastníkoch, aby si materiál resp. jeho časť vopred vytlačili a použili na poznámky a pod.;

- na seminár sa dostanú IBA riadne prihlásené osoby. **Seminár je z našej strany chránený proti zneužitiu a šíreniu. Jeden deň pred konaním seminára najneskôr do 14:00 hod. dostanete emailom POKYNY na spustenie online (LIVE) seminára;**

- email s pokynmi **bude obsahovať dátum a čas sprístupnenia seminára a TLAČIDLO (LINK) na spustenie LIVE prenosu. Tento LINK je viazaný na jednu emailovú adresu a nie je možné ho spustiť súčasne na viacerých počítačoch.** V prípade, že otvoríte LINK a prepošlete ho inej osobe, LINK nebude druhej osobe fungovať a môžete si tak zablokovat prístup. **POZOR!** Konkrétny LINK nefunguje v danom momente pozerania na viacerých počítačoch;

- **do svojho PC NEMUSÍTE inštalovať žiadne nové aplikácie, potrebujete iba reproduktory;**

- **po sprístupnení SEMINÁRA od 8:30 hod. si musíte pustiť prenos tlačidlom PLAY, nachádza sa v okne v strede (nižšie na stránke - posuňte sa)! Okno seminára si môžete zväčšiť na celú obrazovku. Skontrolujte si zvuk (bude hrať hudba) a boli si tak istí, že spojenie je funkčné;**

- ak prihlasujete viacerých účastníkov (zamestnancov z jednej organizácie) a budú sledovať seminár na jednom PC, stačí v prihláške uviesť jeden email. Ak prihlasujete z jednej organizácie viacerých účastníkov a budú sledovať seminár na viacerých PC v rámci úradu / školy / inštitúcie, je potrebné uviesť viacero emailov (podľa počtu PC);

- **účastníkom RVC Nitra budú zaslané spolu 3 emaily: 1.** potvrdenie o prihlásení spolu s pozvánkou (obratom po prihlásení), **2.** Materiál k online semináru (najneskôr deň pred konaním), **3.** Pokyny na spustenie online seminára (najneskôr deň pred konaním). Emaily budú chodiť nezávisle od seba a generuje / rozposiela ich systém stránky.

- v prípade problémov s pripojením, neváhajte kontaktovať Ing. Ivana Koprdu – 0903 484 542 (RVC Nitra).

TECHNICKÉ POŽIADAVKY:

- pripojenie na internet, odporúčame PC pripojiť cez kábel alebo cez WIFI (len ak máte rýchly internet);

- stolový PC s externými reproduktormi (monitor s reproduktormi) / notebook / smartphone / tablet, ktorý sa vie pripojiť na email, ktorý od nás obdržíte;

- ak Vám začne sekať obraz alebo zvuk počas vysielania, je chyba pravdepodobne u Vás, spôsobená pomalým internetom. Žiaľ, tento faktor ovplyvniť nevieme;

- na pozeranie seminára Vám odporúčame používať prehliadač s **najnovšími verziami:**

- **Microsoft Edge - ODPORÚČAME**
- Mozilla Firefox
- Google Chrome

- **V prípade, že Vám nefunguje spustenie (prípadne obraz ide, ale zvuk Vám nejde) v jednom prehliadači, vyskúšajte druhý. Je potrebné prehliadač zavrieť a počkať 1 min. a 30 s., aby Vás systém pustil a nevypisovalo Vám, že kód (link) sa používa v inom prehliadači;**

- **POZOR!**, ak máte na pracovisku zamestnávateľom zablokované web stránky (napr. youtube, facebook, gmail atď.), je potrebné, aby ste kontaktovali svojho IT technika, ktorý Vám povolí prístup na našu web stránku www.rvcnitra.sk a online prenos. Službu ktorú využívame na prenos je www.vimeo.com.