

**ZO - RVC Nitra pre Vás pripravilo v spolupráci
s RVC Rovinka, Senica, Trenčín a Trnava ONLINE seminár (LIVE):**

Konzultačný seminár k SUSEDSKÝM SPOROM

Cieľová skupina:

- OcÚ, MsÚ

Termín konania: 21. 4. 2022 (štvrtok)

Začiatok pripájania: od 8:45 hod.

Začiatok seminára: 9:00 hod.

Koniec nahlasovania: 19.4.2022 o 16:00 hod.

Miesto konania: Online seminár (LIVE)

Lektor: JUDr. Helena Spišiaková

Program:

Prosíme, aby záujemcovia o tento druh seminára **VOPRED** písomne naformulovali oblasť alebo problém, ktorý by na konzultačnom seminári potrebovali riešiť a **zaslali ho prostredníctvom formulára na otázky**. Na tomto konzultačnom seminári budeme podrobnejšie rozoberať obcami/mestami nastolené problémy v oblasti susedských sporov.

Na konzultačný seminár sa môžete prihlásiť a zúčastniť sa ho aj keď nemáte otázky.

Vzhľadom na to, že aj skúsení zamestnanci majú problém rozlíšiť, či sa jedná o sťažnosť, priestupok alebo susedský spor, ponúkame „pomôcku“ pri rozhodovaní. Vymenované okruhy spĺňajú definíciu susedských sporov a na tieto okruhy môžete napísať svoje otázky:

1. Občianskoprávne vzťahy (právna úprava, vznik, zmena a zánik občianskoprávných vzťahov, predmet občianskoprávných vzťahov: pozemky, stavby, byty a nebytové priestory, ochrana občianskoprávných vzťahov)
2. Vlastnícke právo (pojem vlastníctva, užívacie práva odvodené od vlastníckeho práva, ochrana vlastníckeho práva)
3. Záonné obmedzenia vlastníckeho práva (susedské práva)
 - Ohrozenie susednej nehnuteľnosti úpravami pozemku alebo stavby
 - Imisie (obťažovanie hlukom, vibráciami, prachom, popolčekom, dymom, plynmi, parami a pachmi, tienением a svetlom; odňatie výhľadu, obťažovanie pevnými a tekutými odpadmi, včelami, hmyzom, hlodavcami a holubmi, obťažovanie šírením buriny, chorobami rastlín, pesticídmi, padaním lístia a ihličia a pod.)
 - Vnikanie chovaných zvierat na susedný pozemok
 - Odstraňovanie koreňov a vetiev presahujúcich na susedný pozemok

- Povinnosť oplotiť pozemok
 - Povinnosť umožniť vstup na pozemok a vstup na susednú nehnuteľnosť podľa stavebného zákona
4. Stavba na cudzom pozemku (neoprávnená stavba v zmysle Občianskeho zákonníka a nepovolená stavba podľa stavebného zákona)
5. Vecné bremená (pojmem a druhy vecných bremien, vznik a zánik vecného bremena, vydržanie)
6. Ochrana susedských práv
- Súdna ochrana susedských práv
 - Ochrana poskytovaná orgánmi verejnej správy
 - Svojpomoc
 - Ochrana susedských práv podľa trestnoprávných predpisov
7. Ochrana pokojného stavu poskytovaná obcou
- Postup obce v konaní o ochranu pokojného stavu
 - Riešenie susedského sporu dohodou – zmlouhou
 - Riešenie susedského sporu predbežným opatrením
 - Zamietnutie návrhu na ochranu pokojného stavu
 - Zastavenie konania o návrhu na ochranu pokojného stavu

© Autorské práva

Vytváranie zvukových alebo zvukovo-obrazových záznamov z ONLINE seminára je zakázané, je porušením autorských práv a môže byť posúdené ako trestný čin podľa § 283 Trestného zákona č. 300/2005 Z. z. v z. n. p. Rovnako je zakázané zaznamenávať a šíriť pracovné materiály k semináru.

OTÁZKY NA SEMINÁR (lektora):

- otázky je potrebné poslať VOPRED cez [FORMULÁR NA OTÁZKY 21.4.2022](#) (kliknite na názov formulára). **Formulár cez tento LINK sa uzatvára 1 deň pred konaním seminára t.j. 20.4.2021;**
- otázky môžete poslať aj počas online seminára, **FORMULÁR NA OTÁZKY bude sprístupnený od 9:00 hod.** a nachádzať sa bude pod oknom seminára (v spodnej časti stránky).
- **Uprednostňujeme otázky poslané vopred.** Nezarúčujeme Vám, že na otázky posielané počas seminára Vám lektor zodpovie z časového hľadiska. Otázky budú priebežne zobrazované na obrazovke, prečítané a zodpovedané lektorom pre všetkých zúčastnených. **Otázky musia byť zrozumiteľné a k danej téme.**
- Aby zbytočne nedochádzalo k rovnakým položeným otázkam, účastníci seminára si môžu položené otázky vo formulári priebežne pozerat' cez záložku „**Prehľad otázok**“.

Účastnícky poplatok za ONLINE seminár (LIVE):

Člen ZO – RVC Nitra:	0 € / osoba	BONUS v cene – autentický ZÁZNAM z online seminára vid'. pokyny na stránke
Nečlen:	40 € / osoba	

Za člena ZO – RVC Nitra sa považuje obec/mesto, ktorá má za aktuálny rok uhradený členský príspevok a škola/inštitúcia, ktorá má uhradené vzdelávacie služby za aktuálny rok. Účasť na bezplatných seminároch sa týka len daného subjektu a jeho zamestnancov.

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Poplatok vraciamy iba v prípade zrušenia online seminára. Vyhradujeme si právo na zmenu termínu, miesta konania resp. zrušenie seminára z organizačných dôvodov.

V cene ONLINE seminára pre nečlena je zahrnuté: záznam (podľa pokynov), honorár lektora, a organizačné náklady.

Poplatok za seminár ak ste NEČLEN prosíme uhradiť OBRA TOM, najneskôr 2 dni pred konaním online seminára prevodom na účet (IBAN) ZO - RVC Nitra:

IBAN: SK03 5600 0000 0008 0507 2001

VS: 21042022

ŠS: IČO Vašej organizácie

Podrobné informácie k jednotlivým kategóriám nájdete vždy na www.rvcnitra.sk/seminare#aktualne pod konkrétnym seminárom

Pokyny k ONLINE semináru (LIVE)	Otázky na seminár (lektora)	Pokyny k ZÁZNAMU z online seminára	Technické požiadavky
--	------------------------------------	---	-----------------------------

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Združenie obcí - regionálne vzdelávacie centrum samosprávy v Nitre nie je platiteľom DPH t.j. nie je povinná vystavovať daňový doklad - faktúru. Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade a spolu s výpisom z účtu o úhrade tvorí doklad pre zúčtovanie, má platnosť faktúry. Pozvánka spĺňa všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 ods. 1 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p..