



**ZO - RVC Nitra pre Vás pripravilo v spolupráci
s RVC Rovinka, Senica, Trenčín a Trnava ONLINE seminár (LIVE):**

Keď obec PRENAJÍMA byty

Termín konania: 4. 11. 2025 (utorok)	
ZÁZNAM z online seminára sprístupnený: 7 dní	
Začiatok sprístupnenia: od 8:45 h	Začiatok seminára: 9:00 h
Koniec nahlasovania: 2.11.2025 o 23:59 h	
Miesto konania: Online seminár (LIVE)	

Lektor: JUDr. Dominika Mokošová

Program:

1. Úvod do problematiky: opis obecných bytov, okruh súvisiacich právnych predpisov; tvorba pravidiel pre prideľovanie nájomných bytov.
2. Nájom štandardných obecných bytov obstaraných bez finančnej podpory štátu: uvedenie spôsobu prenechania bytov do nájmu; osobitný zreteľ.
3. Nájom obecných bytov obstaraných s finančnou podporou štátu určených na sociálne bývanie: pojem sociálne bývanie; určenie kritérií a podmienok na pridelenie bytov do nájmu; spôsoby prideľovania bytov do nájmu; nájomná zmluva – náležitosti zmluvy, opakované uzatvorenie zmluvy, finančná zábezpeka a i. .
4. Vzťah medzi obcou ako prenajímateľom a nájomcom: práva a povinnosti z nájmu bytu; spoločný nájom bytu, prechod nájmu bytu; skončenie nájmu – výpoveď zo strany prenajímateľa; dôsledky neplatenia nájomného a možnosti prenajímateľa; bytové náhrady.

© Autorské práva

Vytváranie zvukových alebo zvukovo-obrazových záznamov z ONLINE seminára je zakázané, je porušením autorských práv a môže byť posúdené ako trestný čin podľa § 283 Trestného zákona č. 300/2005 Z. z. v z. n. p. Rovnako je zakázané zaznamenávať a šíriť pracovné materiály k semináru.

OTÁZKY NA SEMINÁR (lektora):

- otázky je potrebné poslať VOPRED cez [FORMULÁR NA OTÁZKY 4.11.2025](#) (kliknite na názov formulára). Formulár cez tento LINK sa uzatvára 2 dni pred konaním seminára;
- otázky môžete poslať aj počas online seminára, **FORMULÁR NA OTÁZKY bude sprístupnený od 9:30 hod.** a nachádzať sa bude pod oknom seminára (v spodnej časti stránky).
- Nezaručujeme Vám, že na otázky posielané počas seminára Vám lektor zodpovie z časového hľadiska. **Uprednostňujeme otázky poslané vopred.** V závere seminára bude vyhradený priestor na ich zobrazenie na obrazovke, prečítanie a zodpovedanie lektorom pre všetkých zúčastnených. **Otázky musia byť zrozumiteľné, stručné, musia byť univerzálne a k danej problematike.** Seminára tohto typu neumožňujú riešiť Vaše konkrétne problémy.
- Aby sa zbytočne neopakovali rovnaké otázky, účastníci seminára si môžu položené otázky vo formulári priebežne pozerat' cez záložku „Prehľad otázok”.

Účastnícky poplatok za ONLINE seminár (LIVE):

Člen ZO – RVC Nitra:	0 € / osoba	v cene – autentický ZÁZNAM z online seminára sprístupnený 7 dní vid'. pokyny na stránke
Nečlen:	42 € / osoba	

Za člena ZO – RVC Nitra sa považuje obec/mesto, ktorá má za aktuálny rok uhradený členský príspevok a škola/inštitúcia, ktorá má uhradené vzdelávacie služby za aktuálny rok.

Účast' na bezplatných seminároch sa týka len daného subjektu a jeho zamestnancov.

Na seminár je potrebné sa prihlásiť cez stránku RVC Nitra.

Všetky aktuálne seminára sprístupnené na prihlasovanie nájdete [* TU ***](#)**

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Poplatok vraciamy iba v prípade zrušenia online seminára. Vyhradujeme si právo na zmenu termínu, miesta konania resp. zrušenie seminára z organizačných dôvodov.

V cene ONLINE seminára pre člena / nečlena je zahrnuté: online seminár, záznam (podľa pokynov), honorár lektora, materiál v elektronickej podobe a organizačné náklady.

Poplatok za seminár ak ste NEČLEN prosíme uhradiť OBRATOM, najneskôr do konania online seminára prevodom na účet (IBAN) ZO - RVC Nitra:

IBAN: SK03 5600 0000 0008 0507 2001	VS: 04112025
	ŠS: IČO Vašej organizácie

Podrobné informácie k jednotlivým kategóriám nájdete vždy na www.rvcnitra.sk/seminare#aktualne pod konkrétnym seminárom

Pokyny k ONLINE semináru (LIVE)	Otázky na seminár (lektora)	Pokyny k ZÁZNAMU z online seminára	Technické požiadavky
--	------------------------------------	---	-----------------------------

Účastnícky poplatok je stanovený dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách.

Združenie obcí - regionálne vzdelávacie centrum samosprávy v Nitre nie je platiteľom DPH t.j. nie je povinná vystavovať daňový doklad - faktúru. Pozvánka obsahuje všetky údaje potrebné k úhrade a spolu s výpisom z účtu o úhrade tvorí doklad pre zúčtovanie, má platnosť faktúry. Pozvánka spĺňa všetky náležitosti účtovného dokladu podľa § 10 ods. 1 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v z.n.p..

* * * * *



ZO – RVC v Nitre je členom Asociácie vzdelávania samosprávy